

## **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**

### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**

Στην ετήσια συντήρηση των ως άνω κλιματιστικών μηχανημάτων περιλαμβάνονται οι εξής εργασίες:

#### **A. για τα κλιματιστικά του κτιρίου της Γ.Γ.Ε. –Γ.Γ.Ε**

- Καθαρισμός των φίλτρων (ανά τρίμηνο)
- Χημικός καθαρισμός στοιχείων (ανά εξάμηνο)
- Λίπανση ηλεκτροκινητήρων (ανά εξάμηνο)
- Καθαρισμός σκάφης συμπυκνωμάτων (ανά εξάμηνο)
- Έλεγχος καλής λειτουργίας (ανά τρίμηνο)

#### **B. για τα κλιματιστικά στο computer room, τύπου closs control**

Η συντήρηση θα πραγματοποιείται ανά δίμηνο:

- Καθαρισμός των φίλτρων (αντικατάσταση ανά έτος)
- Καθαρισμός εσωτερικών και εξωτερικών στοιχείων
- Καθαρισμός σκάφης συμπυκνωμάτων
- Έλεγχος ηλεκτρικών κα ηλεκτρολογικών συνδέσεων
- Έλεγχος ηλεκτροκινητήρων
- Έλεγχος πιέσεων και τυχόν διαρροής ψυκτικού υγρού
- Έλεγχος του κάδου υγραντή (αντικατάσταση ανά έτος)
- Γενικό έλεγχο καλής λειτουργίας

#### **Γ. για τις αερόψυκτες ψυκτικές μονάδες του κτιρίου της Γ.Γ.Ε –Γ.Γ.Ε**

- Έλεγχος διαρροών ψυκτικού υγρού
- Μέτρηση πιέσεων αναρροφήσεως και καταθλίψεως ανά κύκλωμα
- Έλεγχος λειτουργίας και αμπερομέτρηση συμπιεστών
- Έλεγχος λειτουργίας και αμπερομέτρηση ανεμιστήρων συμπυκνωτή
- Έλεγχος λειτουργίας εκτονωτικών βαλβίδων
- Καθαρισμός και σύσφιγξη συνδέσεων ηλεκτρικού πίνακα
- Πλύσιμο με χημικό υγρό και αντλία νερού των στοιχείων του συμπυκνωτή
- Εκκίνηση και έλεγχος καλής λειτουργίας

Η συντήρηση περιλαμβάνει και τυχόν εργασίες που θα απαιτηθούν για την αντικατάσταση υλικών για την προστασία των εν λόγω μηχανημάτων (πχ. κάλυψη αεραγωγών, αντικατάσταση ηλεκτροβανών –απλών και ηλεκτρονικών-κ.λ.π.).

Το κόστος των ανταλλακτικών, ψυκτικού μέσου και υλικών (εκτός των χημικών καθαριστικών), καθώς και φίλτρων, προφίλτρων, σακκόφιλτρων και κάδων υγραντών, κατά την αποκατάσταση τυχόν βλαβών θα επιβαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει ενυπόγραφη αναφορά των πραγματοποιημένων εργασιών και του χρόνου πραγματοποίησής τους.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

#### FAN COIL

ΙΣΟΓΕΙΟ: Τεμάχια 2

ΟΡΟΦΟΣ 1<sup>ος</sup>: Τεμάχια 28

ΟΡΟΦΟΣ 2<sup>ος</sup>: Τεμάχια 41

ΟΡΟΦΟΣ 3<sup>ος</sup>: Τεμάχια 43

ΟΡΟΦΟΣ 4<sup>ος</sup>: Τεμάχια 39

ΟΡΟΦΟΣ 5<sup>ος</sup>: Τεμάχια 49

ΟΡΟΦΟΣ 6<sup>ος</sup>: Τεμάχια 34

Σύνολο Τεμαχίων: 236

#### SPLIT

ΙΣΟΓΕΙΟ: Τεμάχια 10

ΟΡΟΦΟΣ 1<sup>ος</sup>: Τεμάχια 3

ΟΡΟΦΟΣ 2<sup>ος</sup>: Τεμάχια 0

ΟΡΟΦΟΣ 3<sup>ος</sup>: Τεμάχια 0

Στο Computer Service Room 3 τεμάχια κλιματιστικών κλειστού τύπου (CLOSE CONTROL)

ΟΡΟΦΟΣ 4<sup>ος</sup>: Τεμάχια 0

ΟΡΟΦΟΣ 5<sup>ος</sup>: Τεμάχια 0

ΟΡΟΦΟΣ 6<sup>ος</sup>: Τεμάχια 0

1<sup>ο</sup> ΥΠΟΓΕΙΟ: Τεμάχια 3

2<sup>ο</sup> ΥΠΟΓΕΙΟ: Τεμάχια 0

3<sup>ο</sup> ΥΠΟΓΕΙΟ: Τεμάχια 1 (Καταφύγιο)

Σύνολο τεμαχίων: 20

### **ΨΥΚΤΕΣ (Ταράτσα)**

Ψύκτης Νο 4 (6<sup>ου</sup> Ορόφου, Ταράτσα)  $\Psi_4 = 110 \text{ kw}$

Ψύκτης Νο 1, Ψύκτης Νο 2, Ψύκτης Νο 3 (Υπόλοιπο Κτίριο, Ταράτσα)

$\Psi_1, \Psi_2, \Psi_3 = 3 \cdot 500 \text{ kw} = 1500 \text{ kw}$

**Σύνολο τεμαχίων:** 4

### **ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (ΚΚΜ)**

**1<sup>ο</sup> ΥΠΟΓΕΙΟ:** ΚΚΜ1, ΚΚΜ2, ΚΚΜ3, ΚΚΜ4, ΚΚΜ5, ΚΚΜ8

**ΤΑΡΑΤΣΑ:** ΚΚΜ6, ΚΚΜ7, ΚΚΜ9

**Σύνολο τεμαχίων:** 9